

الدليل الشامل للقروض المقدمة من بنك قطر للتنمية

2026



قرض - البناء



القسط الشهري:
3,500 ريال

قيمة القرض:
1,200,000 ريال

متطلبات القرض

رخصة البناء



البطاقة الشخصية



التعهد المصرفي



سند الملكية (الوجه الأمامي والخلفي)



المتطلبات في حالة الوفاة

1. وكالة من الأفراد الواردة أسماؤهم في حصر الورثة
2. نسخة من البطاقة الشخصية للوكيل والورثة
3. حصر الورثة
4. كتاب من الهيئة العامة لشؤون القاصرين في حالة وجود قاصر



قرض - الشراء



القسط الشهري:
3,364 ريال

قيمة القرض:
1,200,000 ريال

متطلبات القرض

البطاقة الشخصية للعميل

البطاقة الشخصية للبائع

شهادة إتمام البناء

سند الملكية (الوجه الأمامي والخلفي) بإسم البائع

خطاب ال IBAN للبائع

التعهد المصرفي

مخططات A01

المتطلبات في حالة الوفاة

1. وكالة من الأفراد الواردة أسماؤهم في حصر الورثة
2. نسخة من البطاقة الشخصية للوكيل والورثة
3. حصر الورثة
4. كتاب من الهيئة العامة لشؤون القاصرين في حالة وجود قاصر



فرق قرض - كبار الموظفين

القسط الشهري: 2,000 ريال كحد أقصى

متطلبات القرض

في حال وجود قسط إسكان شعبي قائم، يجب ألا يتجاوز إجمالي القسط الشهري مبلغ 2,000 ريال قطري.



البطاقة الشخصية



التعهد المصرفي



خطاب من جهة العمل موضحاً بخضم المسكن الشعبي
أو نسخة من عقد المسكن الشعبي



شهادة إتمام البناء



سند الملكية (الوجه الأمامي والخلفي)



المتطلبات في حالة الوفاة

1. وكالة من الأفراد الواردة أسماؤهم في حصر الورثة
2. نسخة من البطاقة الشخصية للوكيل والورثة
3. حصر الورثة
4. كتاب من الهيئة العامة لشؤون القاصرين في حالة وجود قاصر

قرض - التركيب



هبة من الدولة

قيمة القرض:
1,000,000 ريال

متطلبات القرض

البطاقة الشخصية

شهادة الحساب البنكي (IBAN)

رخصة البناء

رخصة الهدم

سند الملكية (الوجه الأمامي والخلفي)

شهادة قطع التيار الكهربائي

المتطلبات في حالة الوفاة

1. وكالة من الأفراد الواردة أسماؤهم في حصر الورثة
2. نسخة من البطاقة الشخصية للوكيل والورثة
3. حصر الورثة
4. كتاب من الهيئة العامة لشؤون القاصرين في حالة وجود قاصر

1000 563 247

1750

1540

1010

قرض - الهدم وإعادة البناء



القسط الشهري:
2,857 ريال

قيمة القرض:
1,200,000 ريال

متطلبات القرض

البطاقة الشخصية

التعهد المصرفي

رخصة البناء

رخصة الهدم

سند الملكية (الوجه الأمامي والخلفي)

شهادة قطع التيار الكهربائي

المتطلبات في حالة الوفاة

1. وكالة من الأفراد الواردة أسماؤهم في حصر الورثة
2. نسخة من البطاقة الشخصية للوكيل والورثة
3. حصر الورثة
4. كتاب من الهيئة العامة لشؤون القاصرين في حالة وجود قاصر

جميع الموافقات تخضع لموافقة إدارة إسكان المواطنين بوزارة التنمية الإجتماعية والأسرة



للاطلاع على الدليل الشامل لقروض الإسكان المقدم من بنك قطر للتنمية 2026

متابعة سلسلة بودكاست

كيف تبني بيتك

لمشاهدة الحلقات، يُرجى الضغط هنا:  كيف تبني بيتك



الاطلاع على منصة بناء الوطنية

- تصاميم منزلية جاهزة مجانية بكافة ملحقاتها
- قائمة المكاتب الإستشارية وشركات المقاولات

لزيارة الموقع، يُرجى الضغط هنا:  منصة بناء الوطنية



تطبيق خصومات

- عروض حصرية وخصومات لعملاء قروض الإسكان
- تشمل أدوات البناء ومعارض الأثاث وغيرها



للاستفادة من تطبيق خصومات،
يرجى تسجيل الدخول عبر تطبيق قروض الإسكان

التطبيق متاح فقط لعملاء قروض الإسكان 



تطبيق قروض الإسكان

الخدمات المتاحة

- طلب القرض
- طلب الدفعات
- تغيير المقاول أو المكتب الإستشاري
- سداد المتأخرات
- سداد كامل للقرض



لتحميل التطبيق، يُرجى الضغط هنا:



للاطلاع على تصاميم المنازل ورحلة العميل
يرجى زيارة منصة بناء الوطنية
binaa.qdb.qa



امسح الرمز هنا

للاستفسارات، يرجى التواصل على:

✉ binaainfo@qdb.qa

☎ 44300000

QDB

بنك قطر للتنمية
QATAR DEVELOPMENT BANK

